

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VENTE : PROPRIÉTÉ AGRICOLE DANS LA RÉGION DU DOURO SUPERIOR, PORTUGAL

Ref. LS03802

€ 2 500 000

Propriété agricole dans la région du Douro Supérieur, intégrée dans la région la plus fertile du Transmontano Nord-Est et insérée dans la Région délimitée du Douro. Situation unique, près de l'embouchure du Sabor, étant serpentada par l'Albufeira dans une extension de 5 Km. Maison principale d'architecture transmontane typique, d'origine séculaire, avec une vue imprenable sur le fleuve Sabor et son réservoir. Des propriétés avec un grand potentiel de production agricole : vignes, oliveraies, amandiers, chênes-lièges, jardins potagers, cultures fruitières, blé, seigle, forêt, et aussi une zone de grands pâturages pour l'élevage du bétail. La propriété possède également un vignoble de 6Ha, une oliveraie de 930 oliviers et un am...

Surface de terrain:	1 890 609 m2 | 20 350 346 sq ft	**Taille de construction:**	800 m2 | 8 611 sq ft
Efficacité énergétique:	I		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt