



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## NOUVELLE MAISON, À VENDRE, DANS VILA NOVA DE GAIA, PORTO, PORTUGAL

Ref. **LS03796**

€ **540 000**

Maison de ville toute neuve à vendre, située dans le quartier résidentiel de Vila Nova de Gaia, Porto. Cette propriété bénéficie de surfaces généreuses, d'un aménagement fonctionnel avec une bonne répartition des espaces, et d'une pré-installation pour le chauffage central et la climatisation. Situé dans un quartier résidentiel calme, à seulement 5 minutes du métro Santo Ovídio et des principaux accès routiers.

**Surface de terrain:** 232 m<sup>2</sup> | 2  
497 sq ft

**Taille de construction:** 351 m<sup>2</sup> | 3  
777 sq ft

**Salles de bain:** 5

**Efficacité énergétique:** C

**Taille de déploiement:** 98 m<sup>2</sup> | 1  
049 sq ft

**Chambres:** 4

**Cars:** 2