



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MAISON À VENDRE AVEC JARDIN, PROCHE DE LA MER ET DE LA NATURE, OFIR, ESPOSENDE, PORTUGAL

Ref. **LS03765**

€ **860 000**

Maison à vendre en excellent état de conservation, intégré dans le Parc Naturel de la Côte Nord, dans les Pinhais d'Ofir. Situé dans un village très privé, il bénéficie d'un jardin extérieur agréable et bien entretenu, parfait pour l'interaction familiale et sociale. Excellente opportunité pour ceux qui apprécient la proximité de la mer et de la nature, à quelques mètres des dunes et de la plage. À seulement 25 minutes de Porto.

<b>Surface de terrain:</b>	443 m <sup>2</sup>   4 768 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	133 m <sup>2</sup>   1 432 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	133 m <sup>2</sup>   1 432 sq ft	<b>Chambres:</b>	4
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Cars:</b>	2
<b>Efficacité énergétique:</b>	B		