



# LUXIMO'S

PORTUGUESE LUXURY REAL ESTATE



## MAISON MODERNE À VENDRE AVEC VUE SUR LA MER, PORTO, PORTUGAL

**Ref. LS02952**

**€ 475 000**

Maison moderne, à vendre, à 2 minutes de la plage de Miramar, avec vue sur la mer à l'étage supérieur. Cette propriété est répartie sur 4 étages, où il y a un salon avec balcon, 3 chambres dont une en suite et une petite terrasse à l'extérieur avec jardin. Très proche de la mer et de la plage, avec un emplacement privilégié dans un quartier calme et tranquille.

<b>Surface de terrain:</b>	281 m <sup>2</sup>   3 027 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	86 m <sup>2</sup>   926 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	301 m <sup>2</sup>   3 240 sq ft	<b>Chambres:</b>	4
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Cars:</b>	1
<b>Efficacité énergétique:</b>	Certification en cours		