



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLAGE À VENDRE AVEC MAISONS TYPIQUES À AROUCA, PORTUGAL

Ref. LS02158

€ 1 200 000

Village à vendre où le paysage naturel de montagne, le schiste et l'ardoise des maisons traditionnelles créent un cadre charmant et particulièrement beau. Le village, où vivaient autrefois 14 familles, compte aujourd'hui sept maisons (en ruine), dont quatre sont en cours de restauration artisanale. Le village est situé à 25 minutes de la ville d'Arouca, reconnue par le Géoparc d'Arouca (patrimoine géologique mondial de l'UNESCO), la cascade de Frecha da Mizarela, la chaîne de montagnes de Freitas, les passerelles de Paiva et aussi par l'attrait de l'un des plus grands ponts piétons suspendus du monde. Le village est d'une beauté inégalée et constitue une opportunité pour le développement de projets et d'investissements vert...

Surface de terrain: 97 578 m<sup>2</sup> | 1 050 321 sq ft Efficacité énergétique: I