



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA CONTEMPORAINE DE LUXE, À VENDRE, PISCINE ET JARDIN, GAIA, PORTUGAL

Ref. CS03686

€ 1 300 000

Villa contemporaine de luxe, avec 4 façades et exposition plein soleil, excellentes finitions et ascenseur, dans un emplacement privilégié et exclusif à Vila Nova de Gaia. La propriété est répartie sur trois étages, avec au rez-de-chaussée un spacieux salon et salle à manger avec des plafonds à double hauteur, une cuisine entièrement équipée avec une salle à manger et une buanderie, ainsi que des toilettes pour les invités et une salle de télévision. L'étage entier donne accès à l'espace extérieur avec la piscine et le jardin, et il y a également un porche couvert qui peut être ouvert pendant les jours les plus chauds. À l'étage supérieur de la villa, quatre suites spacieuses sont aménagées de manière pratique et fonctionnelle. Cer...

Surface de terrain:	634 m ² 6 824 sq ft	Taille de déploiement:	184 m ² 1 981 sq ft
Taille de construction:	480 m ² 5 167 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	6	Cars:	3
Efficacité énergétique:	B		