

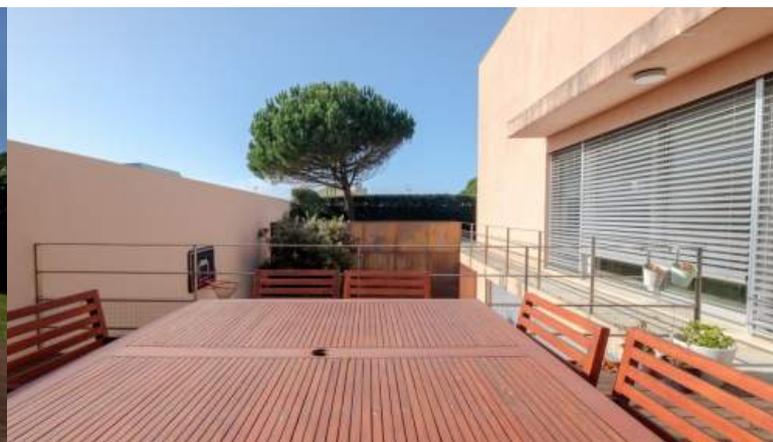
# VENDU



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### VILLA DE LUXE À VENDRE AVEC JARDIN ET PISCINE, MATOSINHOS, PORTUGAL

Ref. CS03597

€ 865 000

Villa de luxe individuelle et beaucoup d'intimité, insérée dans un terrain de 920m<sup>2</sup> avec piscine et jardin. Propriété, à vendre, composée de 2 grandes pièces, 4 chambres dans des suites avec beaucoup de lumière, puisque l'ensemble de la propriété est orientée sud / ouest. A seulement 5 minutes de la plage et à proximité de l'aéroport et de l'autoroute. Il dispose également d'un système domotique, d'un aspirateur central, d'un chauffage par le sol et de panneaux solaires.

<b>Surface de terrain:</b>	921 m <sup>2</sup>   9 914 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	156 m <sup>2</sup>   1 682 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	469 m <sup>2</sup>   5 046 sq ft	<b>Chambres:</b>	4
<b>Salles de bain:</b>	6	<b>Cars:</b>	2
<b>Efficacité énergétique:</b>	B		