



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MAISON ET LE RESTAURANT À LA VENTE SUR PAREDES, PORTUGAL

Ref. CS03435

€ 870 000

Sur les Paredes, et à 20 minutes du Porto, situé sur une parcelle de 2400m² il y a une propriété qui le lie à l'habitation avec un espace pour la restauration. Propriété pour la vente bénéficiant de grands espaces, où il est connu de la villa dispose de 3 chambres à coucher, 2 salles de séjour, de bureau, et les pièces jointes. La propriété dispose d'un grand potentiel d'optimisation. À seulement 20 minutes de route de le Porto.

Surface de terrain:	2 400 m ² 25 833 sq ft	Taille de déploiement:	431 m ² 4 635 sq ft
Taille de construction:	247 m ² 2 653 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	3	Cars:	2
Efficacité énergétique:	Certification en cours		