



LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE LUXE AVEC PISCINE ET VUE SUR LA MER, À VENDRE V. N. GAIA, PORTUGAL

Ref. CS03320

P.O.A

Implanté sur un terrain de 2.000 m², cette magnifique maison offre une qualité de vie supérieure à la moyenne. Composé de 4 suites, salon de 100 m², cuisine, cellier et salle de lavage avec des équipements haut de gamme Miele. Au 2ème étage propose un studio doté d'un balcon avec vue sur la mer. Immobilier, à vendre, qui bénéficie également d'un garage de 100 m², piscine et salle de sport à installer avec jacuzzi collectif. Cette maison offre des systèmes d'énergie solaire et un système de chauffage de la piscine. 1.5 kms de la plage de Miramar.

Surface de terrain:	2 050 m ² 22 066 sq ft	Taille de déploiement:	623 m ² 6 701 sq ft
Taille de construction:	791 m ² 8 509 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	3	Cars:	2
Efficacité énergétique:	A		