

# VENDU



## LUXIMOS

## CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



### MAISON DE 3 FAÇADES, À CÔTÉ DU PARC DE LA VILLE, À VENDRE À PORTO, PORTUGAL

Ref. **CS03291**

€ 750 000

Maison de 3 façades, à côté du Parc de la Ville, à quelques minutes de la Boavista. Immobilier, à vendre, inséré dans un quartier résidentiel calme et un accès facile aux voies rapides. Villa avec possibilité de transformer en 2 maisons indépendantes, une fois distincts en ce qui a accès. Bon intérieur et l'extérieur, la terrasse et le jardin, ce qui permet la construction d'une piscine. À côté du jardin de Serralves et des meilleures écoles internationales. À 2 minutes de la Plage.

<b>Surface de terrain:</b>	620 m <sup>2</sup>   6 674 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	170 m <sup>2</sup>   1 830 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	360 m <sup>2</sup>   3 875 sq ft	<b>Chambres:</b>	8
<b>Salles de bain:</b>	4	<b>Efficacité énergétique:</b>	C