



CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**MAISON, PRÈS DE LA MER, À
VENDRE VILA NOVA DE
GAIA, PORTO, PORTUGAL**

Ref. CS03053

€ 800 000

Cette propriété bénéficie de bonnes zones, ainsi qu'une grande exposition solaire. À l'étage supérieur de la villa est possible de voir la mer. Belle maison de maître à vendre, avec des jardins et un vaste territoire avec des dizaines d'arbres fruitiers, de diverses espèces. La parcelle a de la viabilité de la construction de plus de logements grâce à l'application de la PIP. À 1,2 km de la plage, à proximité des services et du commerce.

Surface de terrain:	4 503 m ² 48 470 sq ft	Taille de déploiement:	564 m ² 6 071 sq ft
Taille de construction:	617 m ² 6 641 sq ft	Chambres:	5
Salles de bain:	2	Cars:	2
Efficacité énergétique:			