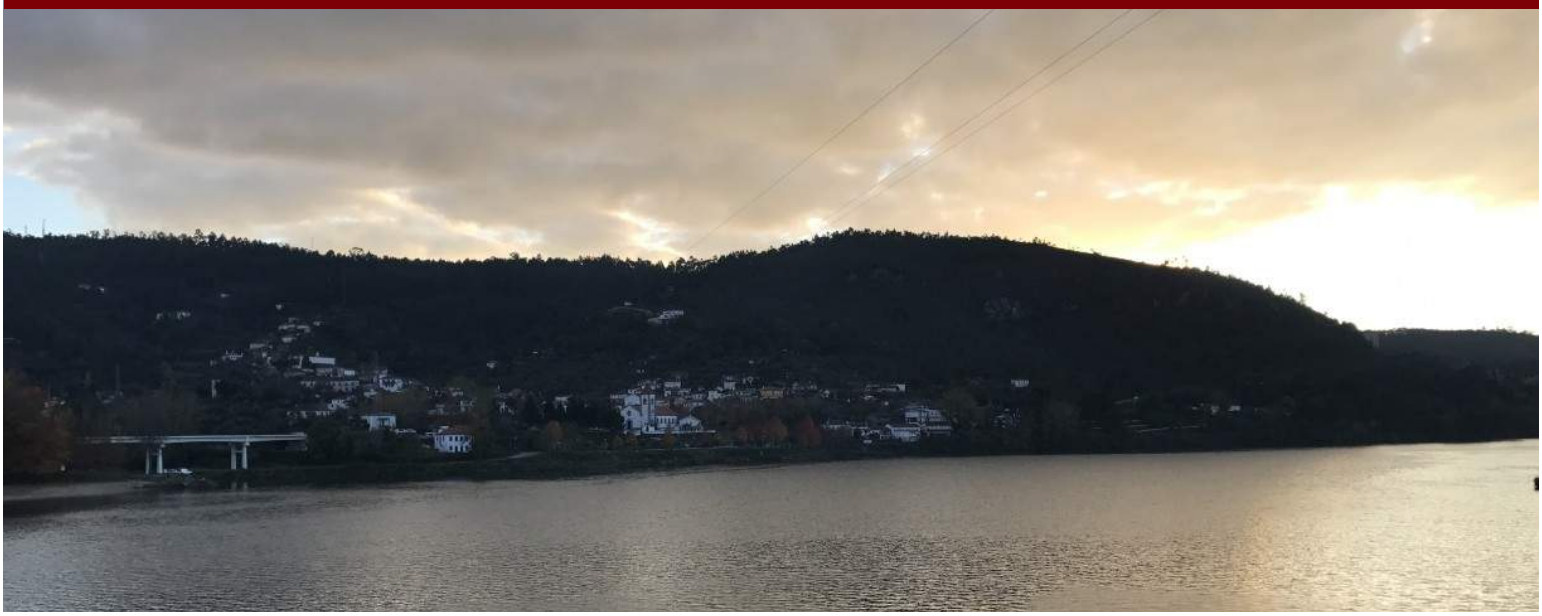
PRIX RÉDUIT



LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE

BÂTIMENT, AVEC VUE SUR LE FLEUVE DOURO, PENAFIEL, PORTO, PORTUGAL

Ref. CS01797

€ 600 000

Fantastique propriété surplombant la rivière Douro, avec une vue unique sur la rivière, avec un atterrissage à seulement quelques mètres. Bâtiment avec projet approuvé à rénover avec deux étages pour la restauration et un étage où il est possible de construire un T2 et un T3, pour un total de près de 1000 m2 de surface utile. De l'immobilier, de la vente, à environ 20 minutes de la ville de Porto.

Surface de terrain:	2 400 m2 | 25 833 sq ft	**Taille de déploiement:**	405 m2 | 4 355 sq ft
Taille de construction:	970 m2 | 10 441 sq ft	**Efficacité énergétique:**	C

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt

www.luximos.pt