

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





BÂTIMENT AVEC PROJET DE CONSTRUCTION DE L'HÔTEL, PORTO, PORTUGAL

Ref. CS01483

€ 2 650 000

Bâtiment avec projet approuvé par la Chambre de Porto, pour la construction d'un hôtel de quatre étoiles. Ce bâtiment se compose de rez-de-chaussée, un grand entrepôt et sur le premier étage, il y a des espaces divisées pour les offices/services. La propriété est située dans le Marginal do Freixo Porto, à proximité du Palais de Freixo et le Musée de la Presse. Il a également une excellente route d'accès à l'A1, A4 et VCI. Il est à 5 minutes du centre ville de Porto. Excellente occasion d'affaires, avec plusieurs possibilités de construction.

Zone:	3 107 ^{m2} | 33 443 $^{sq\ ft}$	**Taille de construction:**	4 966 ^{m2} | 53 454 $^{sq\ ft}$
Efficacité énergétique:	E		

Avenida Brasil - nº 227
Porto - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 224 057 008 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt

www.luximos.pt