



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE LUXE MODERNE  
AVEC VUE SUR LA RIVIÈRE  
À PENAFIEL, PORTUGAL**

**Ref. CS01474**

**€ 1 100 000**

Spectaculaire maison de ville à l'architecture moderne, entouré par une forêt et d'un merveilleux jardin. Les pièces principales bénéficient d'une vue sur la rivière. Propriété avec de grands espaces lumineux et des finitions de luxe caractérisent cette maison. Propriété, à vendre, idéale pour ceux qui veulent profiter de la tranquillité de la vie à la campagne dans une très courte distance de la ville. 40 minutes du centre ville de Porto.

<b>Surface de terrain:</b>	3 455 m <sup>2</sup>   37 193 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	538 m <sup>2</sup>   5 791 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	715 m <sup>2</sup>   7 691 sq ft	<b>Chambres:</b>	4
<b>Salles de bain:</b>	5	<b>Cars:</b>	5
<b>Efficacité énergétique:</b>	B		