



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



MODERNE VILLA À VENDRE À MEXILHOEIRA GRANDE, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 2LS00291

€ 1 150 000

Terrain urbain de 710 m² avec un projet approuvé pour la construction d'une maison de caractère de trois chambres avec piscine, située à Monte Canelas, Mexilhoeira Grande, dans un cadre calme et privilégié, baigné par la sérénité et le mode de vie caractéristiques de l'Algarve. D'une surface totale de construction de 238,80 m², la villa a été soigneusement conçue dans un style architectural contemporain; ses espaces généreux et sa lumière naturelle s'allient pour créer une atmosphère de confort et de raffinement. L'espace de vie s'articule autour d'un concept ouvert, intégrant un élégant salon-salle à manger avec une cuisine moderne entièrement équipée et dotée d'un îlot central. Grâce à de larges ouvertures sur l'extérieur, cet es...

Surface de terrain:	710 m ² 7 642 sq ft	Zone:	710 m ² 7 642 sq ft
Taille de construction:	239 m ² 2 570 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	4	Cars:	2
Efficacité énergétique:	A+		

Av dos Descobrimentos, Edif. Antiga Fabrica da
Ribeira, 1o. Andar Loja Q
Lagos, Algarve - Portugal

Tel.: +351 282 102 252 (Appel vers le réseau fixe
national)
Mobile:

www.luximos.pt