



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



SUPERBE PROPRIÉTÉ À VENDRE À BUDENS, EN ALGARVE, AU PORTUGAL

Ref. 2LS00279

€ 1 650 000

Propriété unique d'environ 1,7 hectare, située à Budens, dans un emplacement stratégique à proximité de la route nationale EN125, en Algarve. Cette petite ferme comprend une partie résidentielle, de vastes espaces extérieurs et un bâtiment commercial de 403 m², offrant une combinaison rare d'espace, d'intimité et de polyvalence. La propriété se compose d'un terrain urbain de 6 520 m², sur lequel se trouvent la maison et le bâtiment commercial, complété par deux terrains ruraux de 2 390 m² et 7 520 m² respectivement. La maison de plain-pied présente un agencement fonctionnel et une ambiance chaleureuse, avec deux chambres, un salon, une cuisine et une salle de bains. À l'extérieur, on remarque un agréable espace de loisirs avec pis...

Surface de terrain: 16 430 m² | 176 851 sq ft Zone: 397 m² | 4 268 sq ft

Efficacité énergétique: D