



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA 2+1 CHAMBRES À VENDRE À LAGOS, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 2LS00268

€ 450 000

Maison de ville moderne de 3 chambres à coucher en construction, conçue pour offrir confort, fonctionnalité, polyvalence et qualité de vie, dans un endroit calme et stratégique de l'Algarve. Située sur un terrain de 102 m<sup>2</sup>, la propriété a une superficie bien distribuée, offrant des espaces amples et polyvalents. Répartie sur trois étages et avec des espaces généreux et bien utilisés, cette villa a été pensée dans les détails pour répondre aux besoins de la vie contemporaine. Le sous-sol offre un grand espace de stockage et de multiples possibilités d'utilisation. Au rez-de-chaussée se trouve l'espace social, composé d'une cuisine ouverte et d'un salon, idéal pour les rencontres et les loisirs. Au premier étage se trouve la partie pr...

<b>Surface de terrain:</b>	102 m <sup>2</sup>   1 098 sq ft	<b>Zone:</b>	189 m <sup>2</sup>   2 034 sq ft
<b>Taille de déploiement:</b>	71 m <sup>2</sup>   764 sq ft	<b>Chambres:</b>	3
<b>Salles de bain:</b>	4	<b>Efficacité énergétique:</b>	A