



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## MAISON À RESTAURER À VENDRE À LAGOS, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 2LS00261

€ 1 000 000

Villa à fort potentiel d'investissement, destinée à la reconstruction, située dans un quartier calme de Lagos, en Algarve. Insérée dans une propriété aux dimensions généreuses, cette propriété comprend un projet de 18 unités d'hébergement, réparties fonctionnellement en trois noyaux distincts : le corps principal des villas avec 10 unités, un groupe de trois unités situées à l'entrée et, dans une zone plus privée, à l'arrière, cinq unités supplémentaires, garantissant l'intimité et la diversité d'utilisation. La propriété comprend également une zone de réception et de soutien logistique, idéale pour une gestion efficace du développement, qu'il s'agisse de tourisme ou d'autres concepts d'hébergement. Sur la façade sud du terrain,...

**Surface de terrain:** 3 400 m<sup>2</sup> | 36 597 sq ft      **Zone:** 625 m<sup>2</sup> | 6 727 sq ft

**Efficacité énergétique:** I