



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA CLÉ EN MAIN AVEC GARAGE À VENDRE À SAGRES, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 2LS00201-1

€ 508 000

Une villa de deux chambres à coucher, construite de manière durable, à cinq minutes de la plage de Martinhal et à dix minutes du centre ville de Sagres, en Algarve. Cette villa fait partie d'un groupe de parcelles destinées à la construction de maisons de ville de deux chambres avec garage, construites avec bois, avec d'excellentes finitions et l'utilisation de matériaux écologiques et durables. Cette villa moderne se compose de deux étages, au premier étage il y a deux chambres à coucher, toutes deux avec une salle de bains privative, et la chambre principale dispose d'un dressing. À l'étage supérieur se trouve la zone de vie, avec le salon, plein de lumière naturelle grâce à la grande fenêtre, qui se connecte harmonieusement avec...

|                         |                                  |           |                                  |
|-------------------------|----------------------------------|-----------|----------------------------------|
| Surface de terrain:     | 250 m <sup>2</sup>   2 691 sq ft | Zone:     | 155 m <sup>2</sup>   1 663 sq ft |
| Taille de déploiement:  | 109 m <sup>2</sup>   1 176 sq ft | Chambres: | 2                                |
| Salles de bain:         | 3                                | Cars:     | 1                                |
| Efficacité énergétique: | A+                               |           |                                  |