



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**APPARTEMENT DUPLEX DE
3 CHAMBRES, À VENDRE, À
PORTIMÃO, ALGARVE**

Ref. 2LS00002

€ 475 000

Excellent appartement en duplex avec vue sur la rivière Arade Au rez-de-chaussée de l'appartement, on trouve un hall d'entrée, une cuisine entièrement équipée, deux chambres dont une en suite, un salon spacieux avec de grandes fenêtres qui apportent beaucoup de lumière naturelle et donnent accès à la terrasse. À l'étage supérieur, nous sommes accueillis dans un studio confortable équipé d'une kitchenette et d'une salle de bains. Situé dans le centre de Portimão avec des vues fantastiques sur la rivière, cet appartement est un excellent investissement, que ce soit pour une habitation personnelle ou pour la location. À distance de marche de toutes les commodités et services et à seulement 40 minutes de l'aéroport international...

Zone: 220 m² | 2
368 sq ft

Chambres: 3

Salles de bain: 3

Efficacité énergétique: Certification en cours