



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE LUXE DE 3
CHAMBRES À VENDRE À
ALGARVE, PORTUGAL**

Ref. 1LS02357

€ 1 375 000

Fantastique villa de luxe neuve de 3 chambres à coucher avec piscine, jacuzzi et rooftop, située dans une urbanisation exclusive et tranquille au cœur de Santa Bárbara de Nexe. Cette propriété se distingue par ses grands espaces intérieurs et son abondance de lumière naturelle. L'élégant salon ouvert, harmonieusement intégré à la cuisine entièrement équipée, se prolonge dans le magnifique jardin, créant le cadre idéal pour des moments de loisirs et de convivialité. À l'extérieur, vous trouverez une agréable salle à manger, un barbecue, un sauna et un bain de glace, idéal pour profiter de la vie en famille ou entre amis. La villa comprend trois chambres, dont deux avec salle de bains, la suite principale se distinguant par sa grand...

Surface de terrain:	570 m ² 6 135 sq ft	Taille de déploiement:	116 m ² 1 251 sq ft
Taille de construction:	260 m ² 2 802 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	3	Cars:	3
Efficacité énergétique:	A		