



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**DUPLEX DE 4 CHAMBRES À
VENDRE À LOULÉ, EN
ALGARVE, PORTUGAL**

Ref. 1LS02352

€ 450 000

Un appartement duplex de 4 chambres à coucher avec des espaces généreux et une terrasse privée, situé dans un quartier résidentiel calme et privé de la ville de Loulé, à proximité de toutes les commodités et services essentiels. Au rez-de-chaussée, il y a une grande salle à manger en liaison harmonieuse avec la cuisine spacieuse, ainsi qu'un salon confortable avec une cheminée. Cet étage dispose également de deux salles de bains baignées de lumière naturelle et de deux chambres, dont la suite parentale qui jouit d'une vue sur la mer. Ce niveau est complété par deux terrasses, dont l'une non couverte, avec vue sur la mer, équipées d'un four à bois, de grandes fenêtres, d'un espace de rangement et d'un accès direct au sauna. ...

Zone:	274 m ² 2 954 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	3	Efficacité énergétique:	D