



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



TERRAIN AVEC PROJET APPROUVÉ, À VENDRE À ALMANCIL, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02348

€ 1 250 000

Terrain urbain stratégiquement situé à la sortie d'Almancil, à proximité du prestigieux Triangle d'Or, avec un projet approuvé pour la construction d'une villa de luxe avec piscine. Le projet comprend une villa contemporaine répartie sur trois étages et comprenant quatre chambres, avec de vastes espaces intérieurs et extérieurs, des zones de loisirs, une piscine et un parking privé. Il est également possible de créer un mini-golf, ce qui ajoutera de l'exclusivité et de la valeur à la propriété. Ce terrain bénéficie d'une situation privilégiée, à une courte distance de Vale do Lobo et de Quinta do Lago, ainsi que des terrains de golf renommés, des installations sportives et de loisirs de ces zones prestigieuses, en plus des plages d...

Surface de terrain:	2 400 m ² 25 833 sq ft	Taille de déploiement:	191 m ² 2 053 sq ft
Taille de construction:	417 m ² 4 483 sq ft	Efficacité énergétique:	I