



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE 5 CHAMBRES
AVEC PISCINE À VENDRE À
GUIA, ALGARVE,
PORTUGAL**

Ref. 1LS02344

€ 3 000 000

Magnifique villa de cinq chambres à coucher située sur un grand terrain qui garantit une intimité totale et un environnement naturel unique, dans la prestigieuse zone de Guia à Albufeira. Conçue pour offrir confort, fonctionnalité et bien-être, cette propriété distinctive dispose de cinq chambres et de sept salles de bains, harmonieusement réparties dans de vastes espaces lumineux. Elle dispose également de deux cuisines entièrement équipées et de deux élégants salons, offrant une polyvalence exceptionnelle et des conditions idéales pour recevoir famille et invités avec le plus grand raffinement. À l'extérieur, le vaste terrain est caractérisé par la présence de plusieurs arbres fruitiers matures, qui ajoutent charme et authenticité...

Surface de terrain:	8 480 m ² 91 278 sq ft	Taille de déploiement:	322 m ² 3 465 sq ft
Taille de construction:	418 m ² 4 495 sq ft	Chambres:	5
Salles de bain:	7	Cars:	2
Efficacité énergétique:	D		