



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## TERRAIN AVEC RUINES À VENDRE À LOULÉ, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02336

€ 195 000

Terrain avec deux ruines et un excellent accès, idéal pour des projets de réhabilitation, situé dans le village serein et pittoresque de Parragil, dans la municipalité de Loulé. La propriété est raccordée au réseau d'eau public et est desservie par une route goudronnée récente, ce qui lui assure commodité et accessibilité. Inséré dans une zone de grande tranquillité, le terrain offre un environnement caractérisé par la sérénité, tout en bénéficiant d'une vue large et dégagée sur les magnifiques montagnes de l'Algarve. Les murs traditionnels en pierre se distinguent également, avec la possibilité d'être surélevés d'un mètre supplémentaire, ce qui permet de renforcer l'intimité et le caractère authentique de la propriété. À seu...

**Surface de terrain:** 837 m<sup>2</sup> | 9 009 sq ft

**Taille de construction:** 166 m<sup>2</sup> | 1 787 sq ft

**Taille de déploiement:** 166 m<sup>2</sup> | 1 787 sq ft

**Efficacité énergétique:** I