



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## TERRAIN AVEC PROJET, À VENDRE, SÃO BRÁS DE ALPORTEL, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02331

€ 680 000

Excellent terrain situé à proximité du centre de São Brás de Alportel, avec une excellente exposition au soleil et idéal pour des projets plus importants. Cette grande propriété présente un grand potentiel de développement et dispose déjà d'un projet en phase d'approbation pour une maison de luxe - une opportunité rare pour un investissement solide et différenciant. Situé dans un quartier calme et privé, le terrain offre une intimité totale, à l'écart de l'environnement urbain et en totale harmonie avec la nature. Malgré sa tranquillité, il bénéficie d'un accès rapide et direct. Il se trouve à quelques minutes en voiture du centre de São Brás de Alportel, ainsi que de Loulé et de Santa Bárbara de Nexe, ce qui permet d'allier l...

**Surface de terrain:** 13 280 m<sup>2</sup> | 142 945 sq ft **Efficacité énergétique:** NA