



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE 5 CHAMBRES
AVEC PISCINE À VENDRE
SESMARIAS, ALGARVE,
PORTUGAL**

Ref. 1LS02329

€ 1 175 000

Magnifique villa de 5 chambres, entourée d'arbres fruitiers et d'élégants jardins paysagers, offrant une vue imprenable sur la mer, située à Sesmarias- Cerro da Águia, dans la commune d'Albufeira, Algarve. Cette propriété se distingue par son harmonie parfaite entre le charme rustique et le confort contemporain, offrant un havre exclusif où la tranquillité et la beauté naturelle se fondent de façon sublime. Au rez-de-chaussée, on trouve une grande cuisine entièrement équipée, complétée par une buanderie indépendante. Le salon-salle à manger lumineux et spacieux, équipé d'une cheminée à gaz, donne directement sur la piscine extérieure. Cet étage comprend également une suite, deux chambres d'amis et une salle de bains d'amis, garant...

Surface de terrain: 1 200 m² | 12 917 sq ft

Taille de déploiement: 205 m² | 2 207 sq ft

Chambres: 5

Salles de bain: 3

Cars: 1

Efficacité énergétique: B