



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## TERRAIN AVEC PROJET APPROUVÉ, À VENDRE EN ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02328

€ 550 000

Grand terrain avec vue sur la mer, situé à São Brás de Alportel, en Algarve, avec un projet approuvé pour la construction de deux villas de qualité. La propriété dispose déjà d'un projet architectural dûment approuvé, prévoyant la construction de deux villas indépendantes, comprenant chacune quatre chambres à coucher et une superficie totale de 419 m<sup>2</sup>. Les projets ont été soigneusement conçus pour assurer un haut niveau de confort, de fonctionnalité et d'intimité. Chaque villa comprendra également une piscine de 127 m<sup>2</sup>, parfaitement intégrée dans le paysage environnant, favorisant une vie harmonieuse avec la nature. Avec une exposition privilégiée au sud, le terrain bénéficie d'une excellente lumière naturelle tout au long de l...

<b>Surface de terrain:</b>	3 108 m <sup>2</sup>   33 454 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	430 m <sup>2</sup>   4 623 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	840 m <sup>2</sup>   9 037 sq ft	<b>Efficacité énergétique:</b>	NA