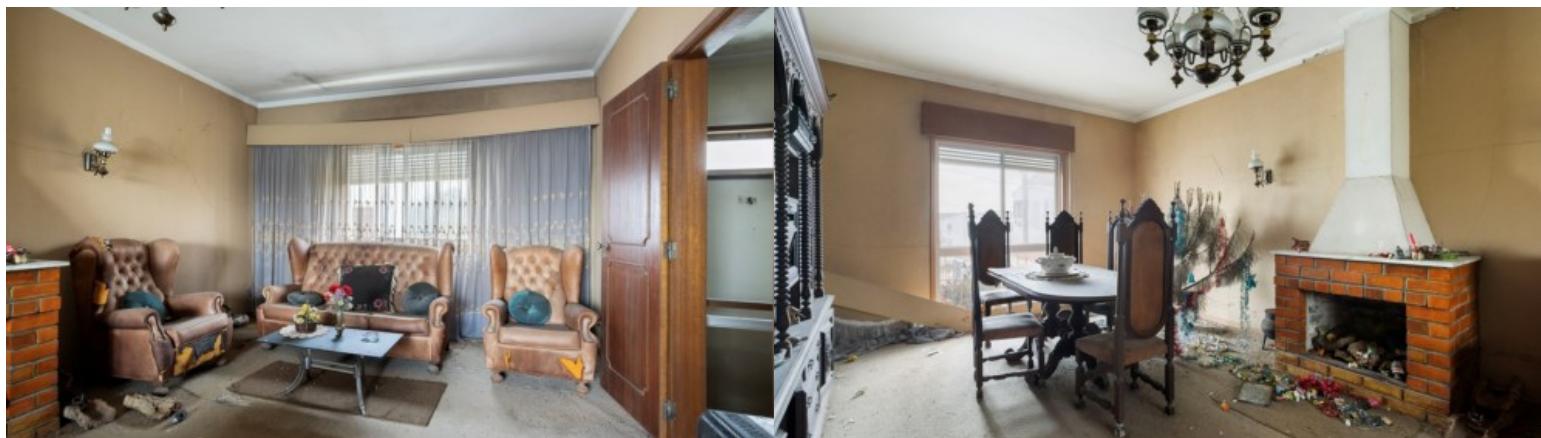




LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



BÂTIMENT À RÉNOVER À VENDRE À FARO, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02307

€ 360 000

Un bâtiment ancien à rénover, avec un fort potentiel de développement, situé dans une zone résidentielle calme et consolidée, à seulement 5 minutes du centre ville et de l'aéroport international de Faro. La propriété est composée de deux bâtiments distincts : la maison principale, répartie sur deux étages, et une annexe d'un seul étage, ce qui permet une grande flexibilité d'intervention. Il est possible de la convertir en une grande maison unifamiliale ou de créer 2 ou 3 appartements indépendants, adaptables à différents modèles d'exploitation. Compte actuellement 4 chambres à coucher, ce qui permet diverses solutions d'aménagement. Dispose également d'un patio/jardin à l'arrière, un espace polyvalent idéal pour une zone de lois...

Zone: 309 m² | 329 sq ft **Taille de déploiement:** 217 m² | 2330 sq ft

Taille de construction: 364 m² | 3920 sq ft **Chambres:** 4

Efficacité énergétique: E