

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE







## PROJET CLÉ EN MAIN, HÔTEL RURAL À VENDRE À GUIA, ALGARVE, PORTUGAL

**Ref. 1LS02293**

**€ 15 000 000**

Projet exclusif de construction d'un hôtel rural aux dimensions généreuses et au caractère vraiment unique, où la tranquillité de la campagne s'harmonise avec un potentiel touristique exceptionnel. Située près d'Albufeira, dans le village de Guia, en Algarve, cette ferme se distingue par son environnement naturel et sa situation privilégiée. La ferme dispose d'un ensemble d 'infrastructures déjà en place, permettant la continuité immédiate de l' activité et, en même temps, offrant une base solide pour l'expansion ou la redéfinition du concept existant. La propriété comprend un ensemble complet de structures et d'équipements qui soutiennent à la fois l' activité agricole et la logistique interne, ce qui donne à la propriété une polyval...

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Surface de terrain:** | 101 073 $^{m2}$ \| 1 087 944 $^{sq\ ft}$ | **Taille de construction:** | 2 000 $^{m2}$ \| 21 528 $^{sq\ ft}$ |
| **Chambres:** | 39 | **Efficacité énergétique:** | B |

Semino, 8125-303 Quarteira
Algarve - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 289 035 465 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt

www.luximos.pt