



# LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE 4 CHAMBRES, AVEC PISCINE, À VENDRE, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02267

€ 855 000

Cette villa de 4 chambres est située dans un quartier résidentiel privé et exclusif d'Albufeira, à cinq minutes à pied des magasins, supermarchés et autres services, et à environ 1,5 kilomètre des plages les plus proches, plage d'Oura et plage de Santa Eulália. L'emplacement combine la sérénité des environs avec la commodité de la proximité des restaurants, de la vie nocturne et des services à portée de main, offrant un équilibre naturel entre la centralité et l'intimité. Avec ses espaces généreux et son organisation fonctionnelle, la propriété se distingue par la polyvalence de ses espaces, permettant différentes possibilités d'adaptation au style de vie de ceux qui y vivent. L'intérieur comprend quatre chambres et trois sal...

<b>Zone:</b>	685 m <sup>2</sup>   7 373 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	141 m <sup>2</sup>   1 518 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	282 m <sup>2</sup>   3 035 sq ft	<b>Chambres:</b>	4
<b>Salles de bain:</b>	3	<b>Efficacité énergétique:</b>	F