



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



GRANDE PROPRIÉTÉ À VENDRE À SÃO BRÁS DE ALPORTEL, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02253

€ 1 685 000

Un grand terrain avec une ancienne usine à réaménager, à Almargens, São Brás de Alportel en Algarve. La propriété présente des caractéristiques uniques, comprenant quatre bâtiments en ruine, qui faisaient autrefois partie d'une unité de production. Elle offre un grand potentiel de réaménagement ou de développement d'un nouveau projet, adaptable à différents types d'utilisation, de l'industriel au résidentiel. Stratégiquement située entre une zone résidentielle et une zone industrielle, la propriété est entièrement murée et clôturée. À 1 km, le centre de São Brás de Alportel offre tous les services et commerces essentiels, facilitant à la fois la gestion des opérations et la vie quotidienne dans le cas d'un projet de logement. ...

Surface de terrain: 7 777 m² | 83 707 sq ft **Taille de déploiement:** 3 629 m² | 39 066 sq ft

Efficacité énergétique: NA