



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## FANTASTIQUE VILLA DE 4 CHAMBRES, PISCINE À VENDRE, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02201

€ 1 850 000

Villa moderne et entièrement rénovée, avec de grands espaces, une piscine et un vaste terrain, offrant des vues magnifiques et tranquilles, où le design contemporain se marie parfaitement avec le confort et la sophistication, située dans les collines, au cœur de la campagne de Loulé, en Algarve. La propriété est répartie sur 3 étages. Au rez-de-chaussée, on trouve une chambre avec salle de bains privative et dressing, une cuisine entièrement équipée et un salon spacieux avec accès direct à l'extérieur. Au premier étage, considéré comme l'étage principal, il y a un grand salon-salle à manger, une cuisine équipée moderne et deux chambres en suite. Le deuxième étage est consacré à la suite parentale, qui occupe toute la surface...

<b>Surface de terrain:</b>	4 618 m <sup>2</sup>   49 708 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	300 m <sup>2</sup>   3 229 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	655 m <sup>2</sup>   7 048 sq ft	<b>Chambres:</b>	4
<b>Salles de bain:</b>	6	<b>Efficacité énergétique:</b>	C