

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





BÂTIMENT URBAIN, À VENDRE À LOULÉ, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02200

€ 1 125 000

Spacieux immeuble urbain comprenant un local commercial, deux étages d'appartements, un 4 chambres et un 5 chambres, plus un étage de stockage et un rooftop, au cœur de Loulé, en Algarve. D'une superficie d'environ 460m², la propriété est répartie sur trois étages principaux et un étage supérieur. Le rez-de-chaussée abrite un local commercial de 280m² avec 3 chambres et une salle de bain, avec accès à un patio de 160m² et un garage. Le premier étage est un appartement de 210m² avec 4 chambres, 3 salles de bains, une cuisine équipée, un bureau, une buanderie et 3 balcons. Cet étage, avec accès au patio, a été pratiquement entièrement rénové, y compris les sols, les portes et fenêtres extérieures en PVC avec double vitrage et l...

Zone:	420 ^{m2} sq ft | 4 521	**Taille de déploiement:**	304 ^{m2} sq ft | 3 272
Chambres:	9	**Efficacité énergétique:**	E

Semino, 8125-303 Quarteira
Algarve - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda. - AMI 9063

Tel.: +351 289 035 465 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt