



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE LUXE, 4  
CHAMBRES, PISCINE, À  
VENDRE, ALGARVE,  
PORTUGAL**

**Ref. 1LS02178**

**€ 2 590 000**

Située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de Tavira, en Algarve, cette luxueuse villa de 4 chambres redéfinit le concept de luxe avec une touche moderne et sophistiquée. Elle dispose de chambres avec salle de bains privative qui ont été soigneusement conçues pour garantir une intimité et un confort absolu. Au rez-de-chaussée, la cuisine ouverte et la salle à manger forment un environnement harmonieux qui s'intègre parfaitement à l'espace extérieur, avec une vue directe sur la piscine. Ce grand espace est parfait pour les réunions, combinant de manière élégante la praticité et le design. Le sous-sol abrite un garage pouvant accueillir deux véhicules. Cet étage dispose également de plusieurs pièces polyvalentes qui peuvent...

<b>Surface de terrain:</b>	958 m <sup>2</sup>   10 312 sq ft	<b>Zone:</b>	958 m <sup>2</sup>   10 312 sq ft
<b>Taille de déploiement:</b>	192 m <sup>2</sup>   2 062 sq ft	<b>Taille de construction:</b>	287 m <sup>2</sup>   3 094 sq ft
<b>Chambres:</b>	4	<b>Salles de bain:</b>	6
<b>Cars:</b>	4	<b>Efficacité énergétique:</b>	A