



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE 5 CHAMBRES AVEC PISCINE, À VENDRE, TRIANGLE D'OR, PORTUGAL

Ref. 1LS02175

€ 1 600 000

Cette villa sophistiquée de 5 chambres, entièrement rénovée, se distingue par son exclusivité, son confort et sa situation privilégiée à Vilamoura, dans le Triangle d'Or de l'Algarve, ce qui la rend idéale pour ceux qui recherchent le luxe et la qualité de vie. En entrant, vous êtes accueillis par un hall d'entrée menant à un grand salon lumineux, qui est rejoint par une grande cuisine entièrement équipée. Avec cinq chambres, dont trois avec salle de bains, la propriété a été conçue pour le confort et l'intimité. À l'étage inférieur, une grande pièce baignée de lumière naturelle peut être utilisée à diverses fins, comme une salle de cinéma ou une salle de sport. Sur la terrasse, il y a un grand espace ouvert avec une pergola...

<b>Surface de terrain:</b>	1 128 m <sup>2</sup>   12 142 sq ft	<b>Taille de déploiement:</b>	334 m <sup>2</sup>   3 595 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	334 m <sup>2</sup>   3 595 sq ft	<b>Chambres:</b>	5
<b>Salles de bain:</b>	5	<b>Cars:</b>	3
<b>Efficacité énergétique:</b>	B-		