



LUXIMOS

CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**TERRAIN AVEC RUINE, VUE  
SUR LA MER À VENDRE À  
LOULÉ, ALGARVE,  
PORTUGAL**

**Ref. 1LS02170**

**€ 490 000**

Ce magnifique terrain est situé au cœur des montagnes de Loulé, dans une zone exclusive d'une tranquillité exceptionnelle, parfaite pour ceux qui souhaitent allier la sérénité de la campagne à la proximité de la mer. D'une superficie généreuse de 12 889 m<sup>2</sup> et d'une pente naturelle favorisant des vues panoramiques d'une rare beauté, le terrain offre une vue imprenable sur la mer, créant un cadre idyllique. Sur le site, il y a une ruine avec une surface d'implantation de 279,5 m<sup>2</sup>. Cette propriété est idéale pour le développement d'un projet résidentiel qui valorise le contact avec la nature, permettant la construction d'une villa unique avec de grands espaces et une intégration parfaite entre la mer et la campagne de l'Algarve. A...

**Surface de terrain:** 12 889 m<sup>2</sup> | 138 736 sq ft **Taille de déploiement:** 279 m<sup>2</sup> | 3 003 sq ft

**Efficacité énergétique:** I