



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**FERME TRADITIONNELLE
AVEC PISCINE À SÃO BRÁS
DE ALPORTEL, ALGARVE**

Ref. 1LS02154

€ 1 250 000

Grande ferme traditionnelle située à São Brás de Alportel, en Algarve, sur un vaste terrain où se mêlent charme et confort moderne. Conservant toutes les caractéristiques d'origine, cette propriété se compose d'une maison principale de 3 chambres et d'une annexe d'une chambre, idéale pour ceux qui apprécient l'espace et le raffinement. Dans la maison principale, les hauts plafonds et les espaces spacieux se distinguent, y compris un salon principal confortable, une cuisine équipée, une élégante salle à manger, un bureau, un deuxième salon, une buanderie, une salle de stockage et 3 salles de bains. La cheminée avec poêle à bois et l'air conditionné dans les chambres assurent un confort tout au long de l'année, tandis que les panne...

Surface de terrain:	1 708 m ² 18 383 sq ft	Zone:	228 m ² 2 453 sq ft
Taille de déploiement:	161 m ² 1 736 sq ft	Taille de construction:	161 m ² 1 736 sq ft
Chambres:	4	Salles de bain:	4
Cars:	3	Efficacité énergétique:	B-