



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE 3 CHAMBRES, AVEC PISCINE, À ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS02122

€ 850 000

Spacieuse maison individuelle de 3 chambres avec piscine et espaces verts, à vendre dans le village tranquille de Vilarinhos à São Brás de Alportel, Algarve. Cette spacieuse villa indépendante offre une vue panoramique sur les montagnes de l'Algarve, idéale pour ceux qui recherchent un havre de paix et de confort. La propriété se compose de 6 pièces: 3 chambres, dont une suite spacieuse, plusieurs salons et salles à manger en espace ouvert avec la cuisine, un bureau et une buanderie. A l'extérieur, on trouve un beau jardin bien entretenu, orienté au sud, avec une piscine et un espace barbecue, idéal pour profiter des journées ensoleillées avec les amis et la famille. En complément, la propriété dispose d'un portail automati...

<b>Surface de terrain:</b>	2 480 m <sup>2</sup>   26 695 sq ft	<b>Zone:</b>	480 m <sup>2</sup>   5 167 sq ft
<b>Taille de déploiement:</b>	378 m <sup>2</sup>   4 068 sq ft	<b>Taille de construction:</b>	378 m <sup>2</sup>   4 068 sq ft
<b>Chambres:</b>	3	<b>Salles de bain:</b>	3
<b>Cars:</b>	2	<b>Efficacité énergétique:</b>	C