



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA MODERNE DE 4 CHAMBRES, À VENDRE À SÃO BRÁS DE ALPORTEL, ALGARVE

Ref. 1LS02097

€ 1 390 000

Maison de luxe, de construction récente, de style moderne et contemporain, décorée avec goût, à São Brás de Aportel, en Algarve. La propriété comprend un salon et une cuisine ouverte entièrement équipée avec une cheminée à pellets pour profiter des jours plus frais, 4 chambres, dont 3 avec salle de bains et dressing. À l'extérieur, il y a également une piscine de 48 m², un parking pour 3 voitures et une zone de loisirs avec un coin repas idéal pour les journées douces de l'Algarve. La propriété est répartie sur un seul étage, car elle a été conçue pour les personnes à mobilité réduite. Les matériaux utilisés sont de première qualité pour assurer un maximum de confort et d'efficacité, ainsi que la meilleure isolation thermique ...

Surface de terrain:	596 m ² 6414 sq ft	Zone:	242 m ² 2601 sq ft
Taille de construction:	242 m ² 2601 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	4	Efficacité énergétique:	A