

LUXIMOS | CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE





VILLA DE 3 CHAMBRES AVEC PISCINE ET VUE SUR LA MER, À VENDRE À GUIA, ALGARVE

Ref. 1LS02014

€ 1 425 000

Villa de trois chambres à coucher avec piscine et vue sur la mer, en construction, à vendre à Guia, Albufeira, Algarve. Répartie sur deux étages, cette villa dispose d'un salon et d'une salle à manger ouverts, d'une cuisine entièrement équipée, de trois chambres au total, dont deux avec salle de bains et une avec dressing, et d'un bureau. L'espace extérieur se compose d'un jardin, d'une piscine, de vastes espaces de loisirs et d'un parking pour plusieurs voitures. Des caractéristiques spéciales telles que des jardins intérieurs, deux grandes terrasses au sommet de la villa avec des vues spectaculaires sur la mer, font de cette propriété une excellente opportunité d'investissement. L'emplacement est idéal, à environ 40 minutes...

Surface de terrain:	717 ^{m2} | 7 718 $^{sq\ ft}$	**Zone:**	145 ^{m2} | 1 561 $^{sq\ ft}$
Taille de construction:	145 ^{m2} | 1 561 $^{sq\ ft}$	**Chambres:**	3
Salles de bain:	4	**Efficacité énergétique:**	Certification en cours

Semino, 8125-303 Quarteira
Algarve - Portugal

Mediapredium-Mediação Imobiliária Lda - AMI 9063

Tel.: +351 289 035 465 (Appel vers le réseau fixe national)
Mobile:

www.luximos.pt