



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



**VILLA DE 4 CHAMBRES, À
VENDRE À SÃO BRÁS DE
ALPORTEL, ALGARVE**

Ref. 1LS01896

€ 485 000

Villa rustique de quatre chambres, restaurée, à vendre à São Brás de Alportel, Algarve. Rénovée en 2018, cette villa est distribuée sur deux étages, dispose de quatre chambres à coucher, dont une en suite, trois salles de bains distribuées par la maison, et un garage privé avec espace pour 3 voitures. À l'extérieur de la propriété, nous avons un jardin, un potager avec divers arbres fruitiers, une terrasse donnant sur le jardin et avec barbecue, parfait pour les repas en plein air. Dans un excellent emplacement, à 5 minutes du centre de São Brás de Alportel, dans une zone calme et paisible, mais à proximité de toutes les commodités et services, à seulement 15 minutes de l'hôpital le plus proche et à 20 minutes de l'aéroport int...

Surface de terrain:	600 m ² 6 458 sq ft	Zone:	209 m ² 2 250 sq ft
Taille de construction:	209 m ² 2 250 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	3	Cars:	3
Efficacité énergétique:	E		