



# LUXIMOS | CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA DE 3 CHAMBRES EN CONSTRUCTION À VENDRE, À VILAMOURA, ALGARVE

Ref. 1LS01855

€ 1 700 000

Villa moderne et luxueuse en cours de construction, située dans une zone privilégiée de Vilamoura. Il se compose d'un grand et lumineux salon et d'une salle à manger, avec une cuisine en espace ouvert, entièrement équipée. Composée de trois chambres spacieuses, toutes en suite et avec dressing. À l'extérieur de la villa, vous trouverez un vaste jardin, une piscine chauffée et un espace de loisirs extérieur idéal pour se détendre. Cette villa dispose également d'un garage pouvant accueillir jusqu'à deux voitures, et d'un espace suffisant pour créer une salle de sport ou une salle de jeux. Il bénéficie d'un excellent emplacement dans la zone la plus prisée de l'Algarve, à proximité de toutes sortes de services et d'équipements,...

|                                |                                   |                                |                                  |
|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| <b>Surface de terrain:</b>     | 994 m <sup>2</sup>   10 699 sq ft | <b>Zone:</b>                   | 200 m <sup>2</sup>   2 153 sq ft |
| <b>Taille de construction:</b> | 200 m <sup>2</sup>   2 153 sq ft  | <b>Chambres:</b>               | 3                                |
| <b>Salles de bain:</b>         | 3                                 | <b>Efficacité énergétique:</b> | B                                |