



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VILLA T3 EN CONSTRUCTION À VENDRE À ALBUFEIRA MARINA, ALGARVE

Ref. 1LS01828

€ 1 390 000

Villa individuelle, en cours de construction de typologie T3 à vendre à Albufeira marina. D'architecture moderne et contemporaine, avec des finitions de haute qualité, cette villa comprendra trois chambres, toutes en suite. Ce fantastique logement présente une polyvalence qui vous permet de monétiser ou de profiter d'une résidence permanente de qualité supérieure. Bénéficiant d'un excellent emplacement, il se trouve à deux minutes de marche de la marina, dispose de toutes sortes de commerces et de services à proximité et se trouve à environ 40 minutes de l'aéroport international de Faro.

<b>Surface de terrain:</b>	570 m <sup>2</sup>   6 135 sq ft	<b>Zone:</b>	200 m <sup>2</sup>   2 153 sq ft
<b>Taille de construction:</b>	200 m <sup>2</sup>   2 153 sq ft	<b>Chambres:</b>	3
<b>Efficacité énergétique:</b>	A+		