

RIA TERRACES- Luxury Villas - Algarve



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE 4 CHAMBRES, DÉVELOPPEMENT RIA TERRACES, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS01749-8

€ 945 000

Fantastique et spacieuse villa de 4 chambres à coucher avec vue panoramique sur la ville historique de Faro et la Ria Formosa dans le développement de luxe de Ria Terraces à Montenegro, Faro, Algarve. Cette propriété de trois étages offre une combinaison parfaite de luxe, de confort et de durabilité. Le rez-de-chaussée se caractérise par un grand espace social, avec une cuisine moderne équipée de finitions de haute qualité et un salon et une salle à manger ouverts. On y trouve également une salle de bains et un bureau. Le premier étage est consacré à l'intimité, avec trois chambres à coucher avec salle de bains. Le sous-sol offre diverses possibilités d'utilisation, telles qu'un sauna, une salle de sport, une cave à vin, une sall...

Surface de terrain:	197 m ² 2 120 sq ft	Zone:	207 m ² 2 228 sq ft
Taille de construction:	389 m ² 4 187 sq ft	Chambres:	4
Salles de bain:	4	Cars:	2
Efficacité énergétique:	A+		