



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## FERME AVEC RUINES ET VERGER, TAVIRA, ALGARVE

Ref. 1LS01508

€ 15 000 000

Parcelle de terrain avec projet architectural pour Hôtel & SPA 5\* approuvé, Tavira, Algarve. L'hôtel comprendra 120 chambres, dont 116 doubles et 4 suites. Avec des vues superbes sur les collines de l'Algarve, cette parcelle possède un verger de 93 hectares avec des agrumes, des pêches et des abricots. Il est situé à 10 km du centre de Tavira, avec plusieurs terrains de golf à proximité et à 30 minutes de l'aéroport International de Faro. Exclus de la SCE, aux termes de l'article 4 f) du décret Lein.º118/2013, du 20 août, dans sa rédaction actuelle.

**Surface de terrain:** 1 140 000 m<sup>2</sup> | 12 270 858 sq ft **Zone:** 262 m<sup>2</sup> | 2 820 sq ft

**Efficacité énergétique:** I