

ALCEDO VILLAS- OMBRIA



LUXIMOS

CHRISTIE'S
INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA DE LUXE 4 CHAMBRES, DANS UN VILLAGE DE VACANCES, QUERENÇA, ALGARVE

Ref. 1LS01460-C5

€ 3 100 000

Cette villa de 4 chambres fait partie du projet touristique Ombria, avec vue sur la rivière et le terrain de golf à Querença, Loulé, Algarve. Un nouveau développement, écologiquement durable, un havre de détente et de contact permanent avec la nature, entouré d'oliviers centenaires et de vallées verdoyantes. Harmonieusement intégrée dans la campagne de l'Algarve à l'Ombria Resort, la villa est un projet clé en main et peut être personnalisée selon les préférences du propriétaire. Située sur un vaste terrain, elle dispose d'un grand espace intérieur, d'une piscine chauffée, d'un ascenseur, d'une terrasse typique sur le toit, d'un garage pour 3 voitures et de vastes jardins. Station exclusive, garantissant un haut niveau de co...

Surface de terrain:	1 949 m ² 20 979 sq ft	Zone:	344 m ² 3 699 sq ft
Taille de construction:	546 m ² 5 878 sq ft	Chambres:	4
Cars:	3	Efficacité énergétique:	A