



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## VENTE DE TERRAIN AVEC VIABILITÉ DE CONSTRUCTION - ALCARIAS - TAVIRA

Ref. 1LS01178

€ 585 000

Excellent terrain, avec une superficie totale de 51.181,86 m<sup>2</sup>, avec la viabilité de la construction dans 8.030 m<sup>2</sup> de ceux-ci. Situé à 7 Km de l'autoroute, avec un bon accès, étant à 15 Km des plages de Tavira, Fuzeta et Olhão. Vue sur le village de Santa Catarina Fonte do Bispo, une région très calme et pittoresque. Cette propriété dispose d'un forage qui maintient l'approvisionnement en eau toute l'année, avec la possibilité de demander de l'eau au réseau de la mairie. Il y a de l'électricité et une maison en bois pour soutenir le trou. La propriété compte environ 4 hectares plantés de chênes-lièges, de deux cents caroubiers, de cèdres, de figuiers et de quelques oliviers. ...

**Surface de terrain:** 51 182 m<sup>2</sup> | 550 917 sq ft **Zone:** 51 182 m<sup>2</sup> | 550 917 sq ft

**Efficacité énergétique:** N/A