



LUXIMOS

CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



VILLA À VENDRE AVEC PISCINE, PRÈS DE LA MER, ALBUFEIRA, ALGARVE, PORTUGAL

Ref. 1LS00198

€ 595 000

Excellente villa à vendre avec piscine et jardin, dans un quartier calme, tout près de la plage, au sommet d'Albufeira, en Algarve, Portugal. A l'extérieur, il y a une piscine avec solarium, un jardin avec système d'irrigation, des panneaux solaires, un barbecue et des terrasses. Insérée sur un terrain de 820m², cette propriété offre des pièces spacieuses avec climatisation et un garage en sous-sol. Il est situé à proximité de la Marina d'Albufeira, des commerces et des zones de restauration. A 15 minutes du centre d'Albufeira et de Praia dos Pescadores et à 40 minutes de l'aéroport international de Faro.

Surface de terrain:	828 m ² 8 913 sq ft	Zone:	197 m ² 2 120 sq ft
Taille de construction:	197 m ² 2 120 sq ft	Chambres:	3
Salles de bain:	3	Cars:	1
Efficacité énergétique:			