



# LUXIMOS

# CHRISTIE'S

INTERNATIONAL REAL ESTATE



## PROPRIÉTÉ AVEC VUE SUR LA MONTAGNE À VENDRE, SILVES, ALGARVE, PORTUGAL

**Ref. 1CS01181**

**€ 1 500 000**

Grande propriété immobilière surplombant les montagnes, à vendre à Silves, Algarve, Portugal. Ferme de 20 hectares avec 2 maisons contiguës de typologie T3 et T2, sur une surface totale de 590 m<sup>2</sup>, avec une petite annexe de 39 m<sup>2</sup>. Bien immobilier avec une grande superficie de terres agricoles, avec la possibilité d'augmenter substantiellement la surface de construction, qui peut être utilisée à des fins touristiques, sous la figure de "Hôtel en sol rural", ce qui en fait une excellente opportunité d'investissement. Situé à quelques minutes du centre de Silves, près des terrains de golf et des principales routes d'accès. L'aéroport international de Faro est à environ 50 minutes. ...

**Surface de terrain:** 200 320 m<sup>2</sup> | 2  
156 227 sq ft

**Chambres:** 5

**Cars:** 2

**Taille de construction:** 629 m<sup>2</sup> | 6 771 sq ft

**Salles de bain:** 5

**Efficacité énergétique:**

